asset.x REAL ESTATE

Ankaufsprofil

Die asset.x GmbH ist seit Jahren erfolgreich in Projektentwicklung, Bauträgerwesen und Immobilienvermittlung tätig und steht für Qualität, Zuverlässigkeit und professionelle Abwicklung. Angebote werden diskret geprüft, eine rasche und verlässliche Rückmeldung ist gewährleistet.

Projektentwicklung
Neben dem Ankauf von Grundstücken und Immobilien bietet die asset.x GmbH auch die Übernahme und Begleitung von Projektentwicklungen an. Dies umfasst die strukturierte Entwicklung von Immobilienprojekten bis zur baurechtlichen Genehmigung in enger Abstimmung mit Eigentümern, Investoren und Planungspartnern. Durch fundierte Erfahrung in der Koordination von Planung, Behördenprozessen und Projektsteuerung schafft asset.x GmbH verlässliche Grundlagen für eine erfolgreiche Umsetzung von Bauprojekten.

Für laufende Projektentwicklungen sucht die asset.x GmbH geeignete Grundstücke und Bestandsimmobilien im Raum Salzburg.

Gesucht werden
- Grundstücke ab ca. 700 m²
- Liegenschaften mit oder ohne Altbestand
- Häuser und Grundstücke mit Entwicklungs- oder Neubaupotenzial

Lage
- Bevorzugt Stadt Salzburg
- Auch südliche Umlandgemeinden wie Anif, Grödig, Elsbethen sowie vergleichbare Lagen

Widmung & Bebauung
- Wohn- oder gemischte Widmung
- Nutzung gemäß Bebauungsgrundlagen
- Auch Potenzialflächen (Nachverdichtung, Umwidmung) interessant

Preis
- Abhängig von Lage, Widmung und Bebauungskennzahlen
- Marktgerechte Konditionen und professionelle Kaufabwicklung werden zugesichert

Abwicklung & Rahmenbedingungen
- Diskrete Behandlung aller Angebote
- Strukturierte Entscheidungsprozesse
- Rasche Rückmeldung und verlässliche Abwicklung
- Direkter Ankauf durch Bauträger möglich

Für weitere Informationen kontaktieren sie uns unter:

+43 662 291010
office@asset-x.at